

---

## SMLOUVA O VÝKONU ČINNOSTI KOORDINÁTORA BOZP NA STAVBĚ

### „LETNÍ KOUPALIŠTĚ MORAVSKÝ KRUMLOV“

---

**OBJEDNATEL**

**Město Moravský Krumlov**  
sídlem Klášterní náměstí 125  
672 11 Moravský Krumlov  
jednající Mgr. Tomáš Třetina, starosta

IČ 00293199  
Číslo účtu 2924741/0100

a

**ZHOTOVITEL**

**SAFETY PRO s.r.o.**  
sídlem Chválkovická 145/60, 779 00 Olomouc  
zapsaná u Krajského soudu v Ostravě,  
jednající Ing. Jiří Smékal, jednatel společnosti

IČ 28571690  
oddíl C, vložka 43822

uzavřeli v souladu s ust. § 269 odst. 2 obchodního zákoníku dále uvedeného dne, měsíce a roku smlouvu následujícího znění:

#### I. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), a dle prováděcích předpisů k tomuto zákonu, zejména dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „nařízení vlády č. 591/2006 Sb.“) a že má odbornou způsobilost pro výkon stavebních koordinátorů BOZP s osvědčením dosažitelným v České republice i dostatek zkušeností. Objednatel, je zadavatelem stavby „LETNÍ KOUPALIŠTĚ MORAVSKÝ KRUMLOV“. (dále jen stavba), na níž je nutné dle zákona č. 309/2006 Sb. určit koordinátora BOZP na stavebních objektech objednatele.

#### II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude na stavbě provádět činnost koordinátora BOZP dle ustanovení zákona č. 309/2006 Sb. a dle prováděcích předpisů k tomuto zákonu zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
2. Zhotovitel bude **při přípravě stavby** pro objednatele vykonávat činnost koordinátora BOZP, zejména:
  - a. prověří projektovou dokumentaci stavby z pohledu zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
  - b. zpracuje a předá objednateli před zahájením prací na staveništi plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále „plán BOZP“), který bude obsahovat podrobné údaje o pracovních a technologických postupech a informace o bezpečnostních a zdravotních rizicích na stavbě, a průběžně provádí jeho změny; zabezpečuje, aby plán obsahoval, přiměřeně povaze a rozsahu stavby

- a místním a provozním podmínkám staveniště, údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, a aby byl odsouhlasen a podepsán všemi zhotoviteli, pokud jsou v době zpracování plánu známi,
- c. zpracuje a předá objednateli před zahájením prací na staveništi přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě, informace o rizicích, které se mohou při realizaci stavby vyskytnout a další podklady nutné pro zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce, na které je třeba vzít zřetel s ohledem na charakter stavby a její realizaci,
  - d. doručí v souladu s obecně závaznými právními předpisy za objednatele oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce,
  - e. předá projektantovi a zhotoviteli stavby bez zbytečného odkladu informace o bezpečnostních a zdravotních rizicích, které jsou mu známy a které se dotýkají jejich činnosti,
  - f. dá podněty a doporučení technických řešení nebo organizační opatření, která jsou z hlediska zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce vhodná pro plánování jednotlivých prací, zejména těch, které se uskutečňují současně nebo v návaznosti; dbá, aby doporučené řešení bylo technicky realizovatelné a v souladu s právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a aby bylo, s přihlédnutím k účelu stanovenému zadavatelem stavby, ekonomicky přiměřené,
  - g. poskytuje odborné konzultace a doporučení týkající se požadavků na zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, odhadu délky času potřebného pro provedení plánovaných prací nebo činností se zřetelem na specifická opatření, pracovní nebo technologické postupy a procesy a potřebnou organizaci prací v průběhu realizace stavby,
  - h. zajistí zpracování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při udržovacích pracích.
3. Zhotovitel bude **při realizaci stavby** pro objednatele vykonávat činnost koordinátora BOZP, zejména:
- a. Bude informovat všechny dotčené zhotovitele stavby o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací,
  - b. upozorní zhotovitele stavby na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby a bude vyžadovat zjednání nápravy, k tomu je oprávněn navrhnout přiměřená opatření,
  - c. oznámí zadavateli stavby případy podle písm. b., nebyla-li zhotovitelem stavby neprodleně přijata přiměřená opatření ke zjednání nápravy,
  - d. koordinuje spolupráci zhotovitelů nebo osob jimi pověřených při přijímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zřetelem na povahu stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činnosti prováděné na staveništi současně popřípadě v těsné návaznosti, s cílem chránit zdraví fyzických osob, zabránit pracovním úrazům a předcházet vzniku nemocí z povolání,
  - e. dává podněty a na vyžádání zhotovitele doporučuje technická řešení nebo opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro stanovení pracovních nebo technologických postupů a plánování bezpečného provádění prací, které se s ohledem na věcné a časové vazby při realizaci stavby uskuteční současně nebo na sebe budou bezprostředně navazovat,
  - f. spolupracuje při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých prací nebo činností,
  - g. sleduje provádění prací na staveništi se zaměřením na zjišťování, zda jsou dodržovány požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, upozorňuje na zjištěné nedostatky a požaduje bez zbytečného odkladu zjednání nápravy,
  - h. kontroluje zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště s cílem zamezit vstup nepovolaným fyzickým osobám,
  - i. spolupracuje se zástupci zaměstnanců pro oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s příslušnými odborovými organizacemi, popřípadě s fyzickou osobou provádějící technický dozor stavebníka,

- j. zúčastňuje se kontrolní prohlídky stavby, k níž byl přizván stavebním úřadem,
- k. navrhuje termíny kontrolních dnů k dodržování plánu za účasti zhotovitelů nebo osob jimi pověřených a organizuje jejich konání,
- l. sleduje, zda zhotovitelé dodržují plán a projednává s nimi přijetí opatření a termíny k nápravě zjištěných nedostatků,
- m. provádí zápisy o zjištěných nedostacích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž prokazatelně upozornil zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.

Koordinátor je povinen být na stavbě přítomen alespoň jednou týdně.

- 4. Výstupem práce koordinátora BOZP je souhrn dokumentů, které představují informační systém koordinátora BOZP, jejichž nedílnou součástí je „deník koordinátora BOZP“ a „závěrečná zpráva koordinátora BOZP“. Jedná se zejména o tyto záznamy:
  - a. o prováděné každodenní činnosti a o zjištěných nedostacích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, na něž prokazatelně upozornil kontrolované zhotovitele a zapisuje údaje o tom, jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny,
  - b. databázi zjištěných závad, vytváří přehledové listy zjištěných závad pro různé úrovně řízení stavby včetně průkazné fotodokumentace,
  - c. analýza zjištěných údajů zpravidla v měsíčních intervalech, posouzení jednotlivých subjektů v dodržování předpisů pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci,
  - d. vyhodnocení zjištěných závad z hlediska míry závažnosti.

Zhotovitel se zavazuje objednateli předložit deník koordinátora BOZP k nahlédnutí a pořídit z něho požadované kopie kdykoliv o to objednatel požádá. Deník koordinátora BOZP a závěrečnou zprávu koordinátora BOZP předá zhotovitel objednateli se závěrečnou fakturou zhotovitele. V případě prodlení s předáním této dokumentace je objednatel oprávněn pozastavit doposud neuskutečněné platby.

- 5. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli na jeho žádost součinnost potřebnou k provádění činnosti koordinátora BOZP a k zaplacení odměny za provedenou činnost dle příslušných ustanovení této smlouvy.

### III. ODMĚNA ZHOTOVITELE

- 1. Smluvní strany se dohodly na odměně za činnosti provedené zhotovitelem v rozsahu stanovené touto smlouvou.
- 2. Odměna za výkon činnosti koordinátora BOZP **při přípravě stavby** se sjednává ve výši **3.360,-Kč** bez DPH.
- 3. Písemné výstupy zhotovitele z výkonu činnosti koordinátora BOZP při přípravě stavby budou objednateli předány společně s fakturou v rozsahu: 6 výtisků a 1 ks elektronicky na CD. Případné požadované vícetisky budou objednateli zhotovitelem fakturovány samostatně mimo cenu sjednanou v této smlouvě.
- 4. Odměna za výkon činnosti koordinátora BOZP **při realizaci stavby** na stavbě se sjednává v celkové výši **30.240,- Kč** bez DPH.
- 5. V případě, že výkon činnosti koordinátora při realizaci stavby bude vykonávána pouze po část kalendářního měsíce, má koordinátor nárok pouze na poměrnou část sjednané úplaty.
- 6. K odměně se připočte aktuální sazba DPH.
- 7. V odměně podle tohoto článku smlouvy jsou obsaženy veškeré náklady zhotovitele spojené s jeho činností.

**IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Objednatel se zavazuje vyplatit zhotoviteli odměnu dle čl. III této smlouvy na základě faktury.
2. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu, splatnost faktury byla dohodnuta na 30 dní ode dne jeho vystavení. Zhotovitel je povinen fakturu prokazatelně doručit objednateli nejpozději do tří kalendářních dnů od jejího vystavení. Zhotovitel se zavazuje fakturovat činnost provedenou pro objednatele dle této smlouvy měsíčně.
3. Pro případ svého prodlení s vyplacením odměny podle odst. 4.1 smlouvy se zavazuje objednatel zaplatit zhotoviteli úroky z prodlení ve výši určené právním předpisem.
4. Bude-li faktura vadná, zhotovitel vystaví fakturu novou s novou lhůtou splatnosti.

**V. POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

1. Zhotovitel se zavazuje uskutečňovat činnost podle této smlouvy svědomitě, s odbornou péčí.
2. Zhotovitel se zavazuje řídit se při své činnosti pokyny objednatele a všestranně chránit jeho zájmy i jeho dobré jméno.
3. Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli informace potřebné pro jeho rozhodnutí při provádění stavby.
4. Pro případ, že se pro zhotovitele stane nemožným vykonávat činnost podle této smlouvy, zavazuje se zhotovitel oznámit toto bez zbytečného odkladu objednateli.
5. Zhotovitel je povinen pečlivě uschovat a opatrovat podklady a pomůcky, které během trvání právního vztahu, založeného touto smlouvou, obdrží od objednatele a do 15-ti kalendářních dnů po ukončení tohoto právního vztahu objednateli uvedené podklady a pomůcky vrátit.
6. Koordinátor se zavazuje po podpisu této smlouvy uzavřít pojistnou smlouvu mezi pojišťovnou a koordinátorem v postavení pojištěného na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle této smlouvy s jednorázovým pojistným plněním alespoň ve výši 1.000.000,- Kč. Náklady na pojištění nese koordinátor a jsou zahrnuty ve sjednané ceně. Originál nebo ověřenou kopii předloží koordinátor objednateli do 10 dnů ode dne uzavření této smlouvy.
7. Zhotovitel neodpovídá za činnost koordinátora BOZP na stavbě před podpisem nebo nabytím účinnosti této smlouvy a po ukončení její platnosti.

**VI. POVINNOSTI OBJEDNATELE**

1. Objednatel se zavazuje dát zhotoviteli pokyny pro jeho činnost podle této smlouvy a vybavit jej potřebnými podklady.
2. Objednatel je povinen předat zhotoviteli nejpozději do 1 týdne od podpisu smlouvy:
  - a. Přesnou specifikaci stavby - projektovou dokumentaci, vydaná stavební povolení a vyjádření účastníků stavebního řízení. Tyto dokumenty zůstávají v majetku objednatele a zhotovitel je po ukončení vrátí. Zhotovitel není oprávněn poskytnout tyto dokumenty třetí osobě bez souhlasu objednatele,
  - b. Harmonogram realizace stavby,
  - c. Kontaktní údaje na zhotovitele stavby.
3. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost při stanovení seznamu prací a činností vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví podle nařízení vlády 591/2006 Sb. pro každý stavební objekt.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nutnou k provádění činnosti zhotovitele podle této smlouvy. Objednatel se dále zavazuje, že k součinnosti zaváže i třetí osoby, které

se na stavbách, na kterých bude zhotovitel provádět svou činnost dle této smlouvy, podílejí, zejména projektanti staveb, zhotovitelé staveb, a další.

- Objednatel se zavazuje dostatečně včas oznámit zhotoviteli omezení rozsahu své činnosti či pozastavení prací na stavbě, jež bude mít vliv i na omezení rozsahu činnosti zhotovitele.
- Objednatel je povinen před schválením pracovních postupů a technologických postupů (dále PP, TeP) při realizační etapě stavby předat k připomínkování koordinátorovi BOZP. Toto ustanovení se dotýká pouze prací se zvýšeným ohrožením života nebo zdraví podle nařízení vlády 591/2006 Sb.
- Zhotovitel neposkytuje objednateli žádné hmotné, materiálové a personální zabezpečení a podporu.

## VII. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

- Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do vydání kolaudačního souhlasu stavby, přičemž předpokládaná doba plnění je do 30. 6. 2013.
- K ukončení právního vztahu, založeného touto smlouvou, může během jeho trvání dojít kdykoli na základě písemné dohody obou smluvních stran.
- Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit, jestliže druhá smluvní strana podstatným způsobem poruší její ustanovení. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele bude považováno zejména to, že bude zhotovitel v prodlení s plněním svých závazků vyplývajících z této smlouvy déle než 10 dní. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany objednatele bude považováno zejména to, že bude v prodlení s výplatou odměny po dobu delší než 30 dní. Odstoupení od smlouvy se stane účinným, jakmile bude písemný projev o něm doručen druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly na formě osobního předání proti podpisu nebo doporučeného dopisu.

## VIII. SANKCE

- V případě porušení povinností koordinátora při výkonu činnosti koordinátora BOZP sjednaných touto smlouvou je objednatel oprávněn požadovat na koordinátorovi zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ takového porušení povinností koordinátora a koordinátor se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu objednateli zaplatit.
- Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody vzniklou v příčinné souvislosti s jednáním či opomenutím koordinátora, které je sankcionováno sjednanou smluvní pokutou.
- Smluvní pokuty jsou splatné do 5 dnů ode dne, kdy koordinátor obdrží písemnou výzvu objednatele k zaplacení smluvní pokuty. Výzva k zaplacení smluvní pokuty se považuje za doručenou po uplynutí tří dnů od jejího odeslání. Požadovaná smluvní pokuta musí být ve výzvě vyčíslena v požadované výši včetně uvedení důvodu, pro který je smluvní pokuta požadována, a popisu skutečnosti, ve kterých je spatřováno porušení sankcionovaných povinností ze strany koordinátora.
- V případě porušení povinností koordinátorem je koordinátor povinen na své náklady zajistit provedení nápravných opatření, pokud je jejich provedení možné a povede ke splnění předmětu této smlouvy.

## IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Tato smlouva se pořizuje ve 4 vyhotoveních s právní silou originálu, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních.
- Měnit a doplňovat tuto smlouvu lze pouze písemnými dodatky, jež podepíší obě smluvní strany.
- Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě § 2e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Tato smlouva se řídí obchodním zákoníkem.

5. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Tato smlouva byla schválena nadpoloviční většinou všech hlasů členů Rady města Moravského Krumlova na její 38.schůzi dne 24.10.2012

V Olomouci, dne 19.11.2012

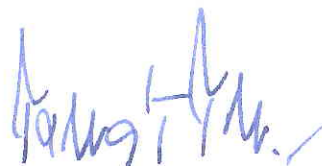
V Moravském Krumlově, dne

19/11 2012



Ing. Jiří Smékal  
jednatel společnosti

**SAFETY PRO s.r.o.**  
Chválkovická 145/60  
779 00 OLOMOUC  
IČ: 285 71 690



Mgr. Tomáš Třetina  
starosta

